

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v druhovém členění k 31.12.2013

(v celých tisících Kč)

Název a sídlo účetní jednotky

Regionální centrum kooperace, a.s. (kraj)

Územní pracoviště v Luráncovicích



Divnice 179 - 1 -07- 2014

763 21 Slavičín

Čís.ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČO
01	804095	2 0 1 3	1 2	2 6 9 3 3 3 5 7

Označení	TEXT	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01		
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02		
+	Obchodní marže	03		
II.	Výkony	04	2 501	2 635
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	2 501	2 635
2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06		
3.	Aktivace	07		
B.	Výkonová spotřeba	08	863	1 996
B. 1.	Spotřeba materiálu a energie	09	431	458
B. 2.	Služby	10	432	1 538
+	Přidaná hodnota	11	1 638	639
C.	Osobní náklady	12	149	862
C. 1.	Mzdové náklady	13	149	696
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14		
C. 3.	Náklady na sociální a zdravotní pojištění	15		166
C. 4.	Sociální náklady	16		
D.	Daně a poplatky	17	12	22
E.	Odpisy dlouhod.nehmot. a hmotného majetku	18	2 013	3 101
III.	Tržby z prodeje dlouhodob.majetku a materiálu	19	100	415
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodob.majetku	19a	100	402
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	19b		13
F.	Zůstat.cena prodaného dlouh.majetku a materiálu	20	20	51
F.1.	Zůstat.cena prodaného dlouh.majetku	20a	20	51
F.2.	Prodaný materiál	20b		
G.	Změna stavu rezerv a opr.položek v prov.oblasti	21	-12	1
IV.	Ostatní provozní výnosy	22	3 625	
H.	Ostatní provozní náklady	23	176	102
V.	Převod provozních výnosů	24		
I.	Převod provozních nákladů	25		
*	Provozní hospodářský výsledek	26	3 005	-3 085

Označení	TEXT	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	27		
J.	Prodané cenné papíry a podíly	28		
VII.	Výnosy z dlouh.finančního majetku	29		
...	Výnosy z podílů v ovl.a říz.účetních jednotkách	29a		
...	Výnosy z ostatních dlouh.cenných papírů a podílů	29b		
...	Výnosy z ostat.dlouh.finančního majetku	29c		
VIII.	Výnosy z krátkodob. finančního majetku	30		
K.	Náklady z finančního majetku	31		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	32		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	33		
M.	Změna stavu rezerv a opr.položek ve fin.oblasti	38		
X.	Výnosové úroky	44		
N.	Nákladové úroky	45	1	25
XI.	Ostatní finanční výnosy	46		
O.	Ostatní finanční náklady	47	12	8
XII.	Převod finančních výnosů	48		
P.	Převod finančních nákladů	49		
*	Finanční výsledek hospodaření	50	-13	-33
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost	51		-7
Q. 1.	- splatná	52		-7
2.	- odložená	53		
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	54	2 992	-3 111
XIII.	Mimořádné výnosy	55	434	1
R.	Mimořádné náklady	56		
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti	57		
S. 1.	- splatná	58		
2.	- odložená	59		
*	Mimořádný výsledek hospodaření	60	434	1
T.	Převod podílu na hospodářském výsledku společníkům	61		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+ / -)	62	3 426	-3 110
*	Výsledek hospodaření před zdaněním	63	3 426	-3 117
		999	28 435	3 348

Sestaveno dne: 27.06.2014	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Holečková Vladimíra plná moc 	 Průmyslový areál 0179 763 21 Slavičín ② IČ: 26933357, DIČ: CZ26933357 Poznámka:
Právní forma účetní jednotky: A. S.	Předmět podnikání: správa a údržba nemovitostí	

ROZVAHA

v plném rozsahu
(v celých tisících Kč)

k 31.12.2013

Název a sídlo účetní jednotky

Čís.ř.	IKF	Rok	Měsíc	IČO
01	804095	2 0 1 3	1 2	2 6 9 3 3 3 5 7

Regionální centrum kooperace, a.s.

Finanční úřad pro Zlínský kraj

Územní pracoviště v Luhačovicích

Divnice 179

763 21

Slavičín

1 -07- 2014

Podáno

Posobně

Došlo dne:

Číslo:

Přílohy:

přiloženo

číslo

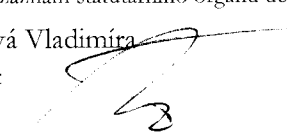
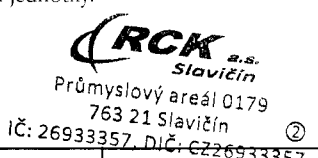
zprávy

Označení	TEXT	číslo řád.	Běžné účetní období			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	účetní období Netto
	AKTIVA CELKEM	001	44 425	17 842	26 583	28 723
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	8		8	8
B.	Stálá aktiva	003	43 926	17 823	26 103	28 137
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	154	154		47
B. I. 1.	Zřizovací výdaje	005				
2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006				
3.	Software	007	154	154		47
4.	Ocenitelná práva	008				
5.	Goodwill	009				
6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný...	011				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý...	012				
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	013	43 772	17 669	26 103	28 090
B. II.1.	Pozemky	014	1 365		1 365	1 385
2.	Stavby	015	34 844	10 294	24 550	26 177
3.	Samostatné movité věci a soubory...	016	7 563	7 375	188	528
4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5.	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019				
7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný...	021				
9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	023				
B.III.1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024				
2.	Podíly v účetních jed. pod podstat.vlivem	025				
3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026				
4.	Půjčky a úvěry-ovl.a říd.os.-podst.vliv	027				
5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028				
6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční...	030				

Označení	TEXT	číslo řád.	Běžné účetní období			Minulé účetní období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
C.	Oběžná aktiva	031	470	19	451	607
C. I.	Zásoby	032	1		1	1
C. I. 1.	Materiál	033	1		1	1
2.	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3.	Výrobky	035				
4.	Zvířata	036				
5.	Zboží	037				
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	Dlouhodobé pohledávky	039				
C. II.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040				
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	041				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	042				
4.	Pohledávky za společ., členy druž., sdružení	043				
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	043				
6.	Dohadné účty aktivní	044				
7.	Jiné pohledávky	045				
8.	Odložená daňová pohledávka	046				
C.III.	Krátkodobé pohledávky	047	512	19	493	570
C.III.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	504	19	485	500
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	049				
3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
4.	Pohledávky za společ., členy druž., sdružení	051				
5.	Sociální zabezpečení a zdrav.pojištění	052				
6.	Stát - daňové pohledávky	053	7		7	68
7.	Krátkodobě poskytnuté zálohy	054	1		1	2
8.	Dohadné účty aktivní	055				
9.	Jiné pohledávky	056				
C.IV.	Krátkodobý finanční majetek	057	-43		-43	36
C.IV..	Peníze	058	11		11	98
2.	Účty v bankách	059	-54		-54	-62
3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	060				
4.	Požizovaný krátkodobý finanční majetek	061				
D. I.	Časové rozlišení	063	21		21	-29
D. I. 1.	Náklady příštích období	064	21		21	21
2.	Komplexní náklady příštích období	065				
3.	Příjmy příštích období	066				-50
	kontrolní číslo	998	177 663	71 368	106 295	114 905

Označení	P A S I V A	číslo řádku	stav v běžném účet.období	stav v minulém účet.období
	P A S I V A CELKEM	067	26 583	28 723
A.	Vlastní kapitál	068	21 151	18 214
A. I.	Základní kapitál	069	33 350	33 350
A. I. 1.	Základní kapitál	070	33 350	33 350
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A.II.	Kapitálové fondy	073		
A.II. 1.	Emisní ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076		
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při změnách	077		
A.III.	Rezervní fondy, nedělit.fond a ost.fondy ze zisku	078		
A.III.1.	Zákonný rezervní fond	079		
2.	Nedělitelný fond	080		
3.	Statutární a ostatní fondy	081		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let	082	-15 625	-12 026
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	083		
2.	Neuhrazená ztráta minulých let	084	-15 625	-12 026
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účet.období (+,-)	085	3 426	-3 110
B.	Cizí zdroje	086	1 237	5 175
B. I.	Rezervy	087		
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	088		
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	089		
3.	Rezerva na daň z příjmů	090		
4.	Ostatní rezervy	091		
B.II.	Dlouhodobé závazky	092		3 625
B.II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	093		
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	094		
3.	Závazky - podstatný vliv	095		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva, sdružení	096		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	097		
6.	Vydané dluhopisy	098		

Označení	P A S I V A	číslo řádku	stav v běžném účet.období	stav v minulém účet.období
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	099		
8.	Dohadné účty pasivní	100		
9.	Jiné závazky	101		3 625
10.	Odložený daňový závazek	102		
B.III.	Krátkodobé závazky	103	1 237	1 550
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	104	1 198	1 007
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	105		
3.	Závazky - podstatný vliv	106		
4.	Závazky ke společníkům, členům družstva, sdružení	107		
5.	Závazky k zaměstnancům	108	39	505
6.	Závazky ze sociál.zabezpečení a zdrav.pojištění	109		
7.	Stát - daňové závazky a dotace	110		10
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	111		
9.	Vydané dluhopisy	112		
10.	Dohadné účty pasivní	113		2
11.	Jiné závazky	114		26
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci	115		
B.IV. 1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	116		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	117		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	118		
C. I.	Časové rozlišení	120	4 195	5 334
C. I. 1.	Výdaje příštích období	121		
2.	Výnosy příštích období	122	4 195	5 334
	kontrolní číslo	999	98 711	112 668

Sestaveno dne: 27.06.2014	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Holečková Vladimíra plná moc 	
Právní forma účetní jednotky: A. S.	Předmět podnikání: správa a údržba nemovitostí	Poznámka:

PŘÍLOHA č. 3

k roční účetní závěrce za rok 2013

A. OBECNÉ ÚDAJE

..... údaje v tis. Kč

A.1. Popis účetní jednotky

Název: **Regionální centrum kooperace, a.s.**
Sídlo: Průmyslový areál 179, 763 21 Slavičín
IČO: 26933357 DIČ: CZ26933357

Právní forma: akciová společnost

Předmět činnosti:

- podnikatelské poradenství, poskytování informací a služeb podnikatelských inovačních center, podpora malých a středních podniků s poskytováním informačních, poradenských a vzdělávacích služeb s cílem usnadnění přístupu na zahraniční trhy, poskytování služeb pro vznik a rozvoj podnikatelských subjektů, podpora transferu nových technologií, podpora partnerských vztahů mezi podnikajícími subjekty
- správa a údržba nemovitostí
- poskytování technických služeb
- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu

Datum vzniku: 19.července 2004

Změny v obchodním rejstříku:

- v roce 2013 nedošlo k žádným změnám v obchodním rejstříku

Organizační struktura, základní charakteristika:

- V roce 2013 pokračuje provozní fáze projektu Centrum informačních technologií a aplikované informatiky Slavičín. Firmy v areálu využívají telefonní a internetové služby, ochranný kamerový systém a datový server.

Výše základního kapitálu:

Akcie:

2 028 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč v listinné podobě.
Akcie jsou převoditelné po předchozím souhlasu valné hromady.

33 350 000,- Kč

Splaceno: 33 350 000,- Kč

Statutární orgán: představenstvo:

předseda představenstva: Ing. Zdeněk Šiška,
člen představenstva: RNDr.Bc. Roman Kašpar
členka představenstva: Ing. Vladimíra Holečková
člen představenstva: Josef Valčík
člen představenstva: Radoslav Málek

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Jaroslav Pečeňa
člen dozorčí rady: Viktor Labský
člen dozorčí rady: Mgr. Ludmila Nejedlá
člen dozorčí rady: Mgr. Zdeněk Rumplík
člen dozorčí rady: Ing. Pavel Pindák
člen dozorčí rady: Ing. Alois Holík

A.2. Účast účetní jednotky ve skupině (více jak 20 % podíl na ZJ)

Účetní jednotka nemá žádný podíl v jiné účetní jednotce.

A.3. Údaje o zaměstnancích /tis. Kč/

Ukazatel		účetní období	minulé období
Průměrný počet zaměstnanců	CELKEM	0	1,5
Osobní náklady na zaměstnance	CELKEM	149	862

A.4. Informace o vztahu k vybraným skupinám osob

ZÁVAZKY - spřízněná osoba	účetní období	minulé období
akcionář – Město Slavičín	0	0
akcionář – INTEC s.r.o.	0	0

B. ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

B.1. Způsob ocenění:

- a) zásob nakupovaných *pořizovací cena*
- vytvořených vlastní činností *pořizovací cena*
- b) HIM a NIM vytvořených vlastní činností */*
- c) cenných papírů a majetkových účastí *pořizovací cena*
- d) přírůstků zásob *pořizovací cena*

B.2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny (majetku oceněného v této ceně a pořizovaného v průběhu účetního období */*

B.3. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů: */*

B.4. Podstatné změny (důvod a vliv na majetek, závazky, HV):

- a) způsobů oceňování *nebyly*
- b) postupů odepisování *nebyly*
- c) postupů účtování *nebyly*
- d) uspořádání položek účetní závěrky *nebyly*

B.5. Způsob stanovení opravných položek k majetku: *nebyly stanoveny*

B.6. Způsob stanovení odpisových plánů pro investiční majetek:

Daňové odpisy jsou používány v souladu s daňovými předpisy, účetní odpisy se řídí odpisovým plánem.

B.7. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Při přepočtu je používán denní kurs ČNB.

C. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

C.1. Hmotný a nehmotný majetek:

C.1.1 Nehmotný majetek - položkově

účet	skupina – popis	účetní období		minulé období	
		vstupní cena	oprávky	vstupní cena	oprávky
013	software	154	154	154	107

C.1.2 Hlavní skupiny samostatných movitých věcí

účetní období	minulé období
---------------	---------------

účet	skupina – popis	vstupní cena	oprávky	vstupní cena	oprávky
031	pozemky	1385	-	1385	-
021	budovy, haly, stavby	34844	10294	34844	8666
02190	Budova CITA1	10561	1430	10561	1033
02191	Optická síť	2046	655	2046	481
021xx	Ostatní průmyslový areál	22237	8209	22237	7152
022	soubory movitých věcí mimo DHM	7453	7266	7453	6929
02291	Optická síť	4533	4399	4533	4353
02292	Kancelářské vybavení	897	846	897	743
022xx	Ostatní průmyslový areál	2023	2021	2023	1833
0228	drobný hmotný majetek do 40000,-	110	109	110	106
	ostatní hmotný majetek	-	-	-	-

C.1.3 Pořizování HIM formou finančního pronájmu --

C.1.4 Přehled přírůstků investičního majetku

účet	SKUPINA	způsob pořízení	účetní období	minulé období
013	software	nákup	-	-
031	pozemky	nákup	-	-
021	budovy, haly, stavby	reklamace	-	-
022	soubory movitých věcí mimo DHM	nákup	-	-
0228	drobný hmotný majetek	nákup	-	-

C.1.5 Přehled úbytků investičního majetku

není

účet	SKUPINA	zůstatková cena	prodej	ostatní vyřazení
031	pozemky	15910	100000	
021	budovy, haly, stavby	-	-	
022	soubory movitých věcí mimo DHM	-	-	
0228	drobný hmotný majetek	-	-	

C.1.6 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (ceny odhadem) *není*

C.1.7 Rozpis majetku zatíženého zástavním právem *není*

C.1.9 Investiční majetkové cenné papíry a majetkové účasti *žádné*

C.2. Pohledávky po lhůtě splatnosti:

TYP POHLEDÁVKY	podle splatnosti - z toho			
	ve splatnosti	do 180 dnů	nad 180 dnů	nad 360 dnů
Pohledávky dle splatnosti	154	122	115	112
Odpis pohledávek dle §8c				19
Odpis pohledávek dle §8a				-

C.3. Údaje o vlastním kapitálu:

a) změny

- zvýšení základního kapitálu *nebylo*
- snížení základního kapitálu *nebyly*
- ostatní změny *nebyly*

b) rozdělení HV předcházejícího účetního období *nebylo*

Návrh na rozdělení HV běžného účetního období
přesun ztráty z roku 2012 na účet 429 ve výši 3 110 218,27 Kč

C.4. Závazky po lhůtě splatnosti:

TYP ZÁVAZKU	podle splatnosti - z toho		
	nad 30 dnů	nad 180 dnů	nad 1 rok
Závazky po splatnosti CELKEM	59	29	926

C.5. Přehled o rezervách:

Druh rezervy	tvorba v období	čerpání v období	STAV	
			1.1.	31.12.
--	-	-	0	0

C.6. Přehled výnosů z běžné činnosti:

Hlavní činnosti - popis	tuzemsko		zahraničí	
	běžné	minulé	běžné	minulé
vodné, stočné	111	114	-	-
osvětlení, zimní údržba	146	164	-	-
údržba a správa	419	413	-	-
nájemné inkubátor + služby	576	577		
tvorba projektů	-	-		
nájem CITA I	1019	1019		
tržby z prodeje pozemků	100	402		

C.7. Výdaje vynaložené na výzkum a vývoj:

žádné

C.8. Doměrky splatné daně z příjmů za minulá období:

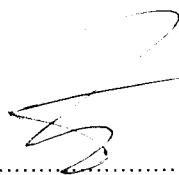
nebyly

C.9. Poskytnuté dotace:

0 mil. Kč

Datum: 26.6.2014

Za účetní jednotku:



RCK a.s.
Slavičín
Průmyslový areál 0179
763 21 Slavičín
IČ: 26933357, DIČ: CZ26933357